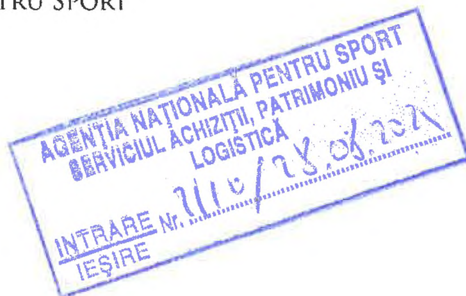


AGENȚIA NAȚIONALĂ
PENTRU SPORT



Aprob,
Secretar General Adjunct
Ovidiu PAICA



CAIET DE SARCINI

„ Lucrări de reparații curente, respectiv de reparații pereți și tavane cu aplicare de vopsitorie lavabilă pentru interioare și vopsitorii cu vopsea pe bază de ulei, manopera inclusă și de înlocuire a unor materiale electrice, cu montajul inclus ” la cele două garaje aflate la sediul Agenției Naționale pentru Sport, str.Vasile Conta, nr.16, sector 2, București.

I. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Achizitia de lucrări de reparații curente, la cele două garaje aflate la parter/demisolul in cladirea sediul ANS din Bucuresti, str. Vasile Conta nr.16, sector 2, respectiv de reparații pereți și tavane cu aplicare de vopsitorie lavabilă pentru interioare și vopsitorii cu vopsea pe bază de ulei, manopera inclusă și de înlocuire a unor materiale electrice, montajul inclus, deoarece la această dată există degradări pe suprafețe semnificative și stadii de deteriorare a finisajelor aferente acestora, suprafață totala a garajelor fiind de aproximativ 1.000 mp. Totodată este necesară completarea sau înlocuirea unor materiale electrice, aflate în cele două garaje.

II.OBIECTIVUL ACHIZIȚIEI

Prin achiziționarea de lucrări de reparații curente, la cele două garaje, respectiv de reparații pereți și tavane cu aplicare de vopsitorie lavabilă pentru interioare și vopsitorii cu vopsea pe bază de ulei, manopera inclusă și de înlocuire a unor materiale electrice cu montajul inclus, Agenția Națională pentru Sport urmărește să înlăture urmările infiltrațiilor de apă pluvială care au dus la degradarea pereților, tavanelor din cele doua garaje (bucăți de tencuială desprinsă pe suprafețe însemnate) și să aducă la starea inițială de funcționalitate a celor două garaje.

III. CERINȚE GENERALE

Toate cerințele din Caietul de Sarcini sunt minimale și obligatorii.

Achiziția de lucrări de reparații curente, la cele două garaje, respectiv de reparații pereți și tavane cu aplicare de vopsitorie lavabilă pentru interioare și vopsitorii cu vopsea pe bază de ulei, manopera inclusă și de înlocuire a unor materiale electrice, montajul inclus se va face de către o firmă specializată, care va face dovada existenței unei forme de înregistrare și/sau atestare din punct de vedere profesional cu o echipă calificată pentru executarea lucrărilor.

Ofertanții vor prezenta structura organizatorică propusă pentru îndeplinirea contractului, cu specificarea minimă a următoarelor roluri cheie:
-responsabil de contract/șef șantier/coordonator de lucrare;

Ofertanții vor face dovada că au realizat în ultimii 5 ani, în cadrul a cel puțin un contract, lucrări similare, duse la bun sfârșit. Se va prezenta o listă a lucrărilor executate în ultimii 5 ani.

IV. CERINȚE TEHNICE

Antemăsurătoare :

-suprafață care necesită reparații, vopsitorie, pereți și tavane aproximativ 1.000 mp

-schimb glafuri uși și ferestre aproximativ 100 ml.

Lucrări :
-decopertări straturi de vopsea, humă, lavabil și tencuială;

-reparații amorsa contact beton și prima mână de glet cu plasă de armare;

-reparații glet-glet de încărcare mâna a doua, glet de finisare și șlefuit;

-vopsitorie lavabile interioare - amorsă și vopsea lavabilă;

-vopsitorie cu vopsea pe bază de ulei - amorsă și două straturi de vopsea;

-schimb glafuri uși și ferestre;

-aplicarea de folii de protecție, benzi de mascare și efectuarea curățeniei după efectuarea vositoriei.

- achiziționarea unui număr de 28 de corpuri de iluminat cu grad ridicat de protecție la praf și umiditate, echipate cu module liniare cu LED-uri SMD, montaj inclus;

- achiziționarea unui număr de 4 întrerupătoare dublu aplicate, montaj inclus;

- achiziționarea unui număr de două disjunctoare cu diferențial, montaj inclus;

-achiziționarea unui număr de 6 corpuri de iluminat de siguranță, montaj inclus;

- achiziționarea unui număr de 6 indicatoare autoadezive pentru corpuri de iluminat Exit și Hidrant, montaj inclus;
- achiziționarea de cablu Cyyf 3x1,5 mmp aproximativ 400 m. cu cleme și sisteme de prindere, accesorii montaj, montaj inclus ;
- achiziționarea unui număr de două doze conexiuni, montaj inclus .

După consultarea caietul de sarcini și înainte de prezentarea ofertei tehnico-economice, ofertanții se pot deplasa la sediul autoritatii contractante din Bucuresti, str. Vasile Conta nr.16, sector 2, pentru a face identificarea în teren a lucrării de executat (cantitativ și calitativ), pentru a realiza o încadrare corespunzătoare din punct de vedere a tehnologiei de lucru.

V. DURATA DE EXECUȚIE

Durata de execuție a lucrării de reparații pereți și tavane cu aplicare de vopsitorie lavabilă pentru interioare și vopsitorii cu vopsea pe bază de ulei și de înlocuire a unor materiale electrice este de maxim 60 zile de la semnarea contractului.

VI. VERIFICĂRI ÎN VEDEREA RECEPȚIEI

Lucrările de reparații pereți și tavane cu aplicare de vopsitorie lavabilă pentru interioare și vopsitorii cu vopsea pe bază de ulei, majoritatea lor fiind ascunse, cantitatea si calitatea lor se va verifica pe etape de execuție, încheindu-se proces-verbal, în două exemplare, pentru fiecare etapă în parte.

VII.MĂSURĂTOARE ȘI DECONTARE

-decopertările straturilor de vopsea, humă, lavabil și tencuială, se masoară și se decontează la mp, în funcție de suprafața real executată;
-reparații amorsa contact beton și prima mână de glet cu plasă de armare, se masoară și se decontează la mp, în funcție de suprafața real executată;
-reparații glet-glet de încărcare mâna a doua, glet de finisare și șlefuit, se masoară și se decontează la mp, în funcție de suprafața real executată;
-vopsitorie lavabile interioare - amorsă și vopsea lavabilă, se masoară și se decontează la mp, în funcție de suprafața real executată;

-vopsitorie cu vopsea pe bază de ulei - amorsă și două straturi de vopsea, se măsoară și se decontează la mp, în funcție de suprafața real executată;
-schimb glafuri uși și ferestre, se masoară și se decontează la metri liniari, în funcție de suprafața real executată;
-aplicarea de folii de protecție, benzi de mascare și efectuarea curățeniei după efectuarea vositoriei, se măsoara și se decontează in funcție de suprafața real executată.
-Plata se va efectua dupa semnarea procesului verbal de recepție, la terminarea întregii lucrări, în funcție de cantitățile real executate.

VIII.GARANȚIA

Constituirea unei bune garanții de bună execuție de 10% din valoarea contractului fără TVA.
Ofertele trebuie să includă o durată a garanției lucrărilor executate, de minim 3 ani de la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

IX. STANDARDE ȘI NORME DE REFERINȚĂ

Norme republicate de protecția muncii, aprobate de Ministerul Muncii și Ministerul Sănătații cu ordinele 110/1977 si 39/1977;
Norme generale de protecția împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor, aprobate prin Decret nr. 290/16.08.1977, C 300-1994 C „Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executarii lucrărilor în construcții" și Normele Generale de protecția Muncii ediția 2002;
HGR nr.728/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind „Certificarea calității produselor folosite în construcții";

Legea nr.10/1995 privind calitatea in construcții, publicată în Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr.12 din ianuarie 1995;
Regulamentul privind controlul de stat al calității în construcții, aprobat prin Hotararea nr.272/1994, publicat în Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr.193 din iulie 1994;

X.DISPOZIȚII FINALE

Executantul are obligația de a prezenta achizitorului la sfârșitul executării lucrărilor, următoarele:

a) situația de lucrari;

c) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în opera;

d) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;

Transportul, depozitarea materialelor în cadrul spațiului ANS se va realiza doar cu acordul prealabil al autorității contractante, în locuri special amenajate.

Totodată executantul va fi direct răspunzător, până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, de asigurarea siguranței materialelor, sculelor și uneltelor necesare desfășurării lucrărilor.

CONDIȚII PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU

Se vor respecta prevederile reglementarilor în vigoare, precum și măsurile de apărare împotriva incendiilor prevăzute de Normele generale de apărare împotriva incendiilor, aprobate cu Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr.163/2007, a reglementarilor privind prevenirea și stingerea incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, precum și susținerea instructajelor specifice domeniului.

Măsurile necesare pentru prevenirea și stingerea incendiilor se vor lua la punctul de lucru, în zonele adiacente și de depozitare, în special la lucrările în care se utilizează foc deschis;

Totodata, înainte de începerea lucrărilor propriu-zise se vor indepărta toate materialele și/sau deșeurile combustibile.

Se vor respecta prevederile privind instalațiile electrice (tablouri electrice, prize, conductori,etc.)

CONDIȚII PRIVIND PROTECȚIA ȘI IGIENA MUNCII

Se vor respecta prevederile reglementarilor privind protecția și igiena muncii în construcții și a celor din Legea 319-2006 privind securitatea și sănătatea în munca, a HG 1091-2006 privind cerințele de securitate și sănătate la locul de muncă, a HG 971-2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă, precum și susținerea instructajelor specifice domeniului.
Se vor asigura căile de acces orizontale și verticale, a golurilor și a zone lor de lucru împotriva accidentelor, căderilor de la înălțime, etc.
Se vor utiliza numai scule, unelte și utilaje în perfectă stare de funcționare;
Se vor respecta condițiile privind lucrul la înălțime, iar lucrătorii vor fi atestați medical periodic;
Se vor lua masurile ce se impun privind îndepărtarea deșeurilor și sortarea acestora pe categorii de materiale în vederea reciclării;
Dispozitivele, utilajele, uneltele acționate electric vor fi împământate și alimentate prin conductori continui asigurați și racordați la tablouri electrice verificate, împământate;
Se vor lua masurile necesare pentru a preveni acumularea gazelor toxice și/sau inflamabile în spațiile de lucru, închise/semiînchise.

Având în vedere natura lucrărilor ce urmează a fi executate, ofertanții vor prezenta o declaratie pe proprie răspundere privind respectarea prevederilor legale în vigoare, pe toata perioada efectuarii lucrărilor, în ce priveste asigurarea și respectarea condițiilor de sănătate și securitate în muncă și a normelor specifice de protecția muncii, în domeniul de prestare, precum și a normelor psi în vigoare.

BUGET ALOCAT

Bugetul alocat cu aceasta destinatie, este bugetul maxim pentru lucrarile solicitate fiind urmatorul:

A. Servicii de reparații curente, manopera inclusă:

-decopertări straturi de vopsea, humă, lavabil și tencuială aproximativ 1.000 mp = 50.500 lei fără TVA, respectiv 50,50 lei/mp;

-reparații amorsa contact beton și prima mână de glet cu plasă de armare aproximativ 1.000 mp = 38.000 lei fără TVA, respectiv 38 lei/mp;
-reparații glet-glet de încărcare mâna a doua, glet de finisare și șlefuit aproximativ 1.000 mp = 64.000 lei fără TVA, respectiv 64 lei/mp;
-vopsitorie lavabile interioare - amorsă și vopsea lavabilă aproximativ 1.000 mp = 38.000 lei fără TVA, respectiv 38 lei/mp;
-vopsitorie cu vopsea pe bază de ulei - amorsă și două straturi de vopsea, aproximativ 400 mp. = 19.500 lei fără TVA, respectiv 48,75 lei/mp;
-schimb glafuri uși și ferestre aproximativ 100 ml. = 4.800 lei fără TVA, respectiv 48 lei/mp;
-folii de protecție, benzi de mascare (inclusiv manipulat echipamente și utilaje pentru crearea frontului de lucru, curățenie după efectuarea vopsitoriei), manopera inclusă, aproximativ 1.400 ml. = 15.500 lei fără TVA, respectiv 11,07 lei/mp;

(Vte) Valoarea totala estimată a achiziției de reparații curente, respectiv de reparații pereți și tavane cu aplicare de vopsitorie lavabilă pentru interioare și vopsitorii cu vopsea pe bază de ulei, manopera inclusă, este de 230.300 lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de 43.757 lei rezultând o valoare totală cu TVA de 274.057 lei.

B. Achizitia și înlocuirea a unor materiale electrice, manopera inclusă:

- achiziția unui număr de 28 de corpuri de iluminat cu grad ridicat de protecție la praf și umiditate, echipate cu module liniare cu LED-uri SMD, montaj inclus = 9.500 lei fără TVA, respectiv 339 lei fara tva/corp de iluminat;
- achiziția unui număr de 4 întrerupătoare dublu aplicate, montaj inclus = 550 lei fără TVA, respectiv 137,50 lei fara tva/intrerupator;
- achiziția unui număr de două disjunctoare cu diferențial, montaj inclus = 650 lei fără TVA, respectiv 325 lei fara tva/disjunctor;
- achiziția unui număr de 6 corpuri de iluminat de siguranță, montaj inclus = 1.800 lei fără TVA, respectiv 300 lei/corp de iluminat;
- achiziția unui număr de 6 indicatoare autoadezive pentru corpuri de iluminat Exit și Hidrant, montaj inclus = 100 lei fără TVA, respectiv 16 lei/indicator;

- achiziția de cablu Cyyf 3x1, 5 mmp aproximativ 400 m. cu cleme și sisteme de prindere, accesorii montaj, montaj inclus = 6.800 lei fără TVA, respectiv 17 lei/m;
- achiziția unui număr de două doze conexiuni, montaj inclus = 225 lei fără TVA, respectiv 112,50 lei/doza.

(Vte) Valoarea totala estimată a achiziției și de înlocuire a tuturor materialelor electrice solicitate, manopera inclusă este de 19.625 lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de 3.728,75 lei, rezultând o valoare totală cu TVA de 23.353,75 lei.

Astfel valoarea totala estimata pentru totalitatea lucrarilor si inlocuirii tuturor materialelor electrice este 249.925 lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de 47.485,75 lei rezultând o valoare totală cu TVA de 297.410,75 lei.

OFERTA OPERATORILOR ECONOMICI

Oferta operatorilor economici nu trebuie sa fie mai mare decat bugetul maxim alocat pentru fiecare tip de lucrare, respectiv pretul unitar pe unitatea de masura sa nu depaseasca bugetul maxim alocat de autoritatea contractanta pentru fiecare tip de lucrare sau fiecare echipament electric.

Oferta financiara totala a operatorilor economici nu trebuie sa depaseasca bugetul maxim alocat cu aceasta destinatie.

In cazul in care un pret ofertat al unei lucrari sau a unui echipament electric depaseste bugetul maxim alocat, oferta va fi declarata respinsa, chiar daca valoarea totala a ofertei se incadreaza in bugetul maxim alocat cu aceasta destinatie.

Nu se accepta oferte partiale de la operatorii economici (doar anumite lucrari sau doar anumite echipamente electrice).

Se va atribui un contract de lucrari, prin achizitie directa operatorului economic care are oferta cea mai buna, respectiv cel mai mic pret pentru totalitatea lucrarilor si a furnizarii si montarii a tuturor echipamentelor electrice.

Operatorii economici trebuie sa includa in oferta lor financiara cel putin datele de mai jos:

Nr crt	Denumire produs/serviciu/lucrare	Cantitate	UM	Pret unitar lei fara tva/um		Pret total lei fara tva		Total lei fara tva
		1		2	3	4=col.1x2	5=col.1x3	6=col.4+6
				Materiale	**Manopera**	**Materiale**	**Manopera**	
1	decopertări straturi de vopsea, humă, lavabil și tencuială	1000	mp					

2	reparații amorsa contact beton și prima mână de glet cu plasă de armare	1000	mp					
3	reparații glet-glet de încărcare mâna a doua, glet de finisare și șlefuit	1000	mp					
4	vopsitorie lavabile interioare - amorsă și vopsea lavabilă	1000	mp					
5	vopsitorie cu vopsea pe bază de ulei - amorsă și două straturi de vopsea	400	mp					
6	Inlocuire glafuri uși și ferestre	100	ml					
7	folii de protecție, benzi de mascare (inclusiv manipulat echipamente și utilaje pentru crearea frontului de lucru, curățenie după efectuarea vopsitoriei)	1400	mp					
8	Furnizare corp de iluminat cu grad ridicat de protecție la praf și umiditate, echipat cu module liniare cu LED-uri SMD, si montaj	28	buc					
9	Furnizare întrerupător dublu aplicat, si montaj	4	buc					
10	Furnizare disjunctor cu diferențial, si montaj	2	buc					
11	Furnizare corp de iluminat de siguranță, si montaj	6	buc					
12	Furnizare indicatoare autoadezive pentru corpuri de iluminat Exit și Hidrant	6	buc					
13	Furnizare cablu Cyyf 3x1, 5 mmp, cu cleme și sisteme de prindere, accesorii montaj, montaj	400	m					
14	Furnizare doze conexiuni, si montaj	2	buc					
15	Accesorii montaj	1	buc					
	Total lei fara tva							

Valoarea totala a ofertei S.C. .... este de .... lei fara tva, la care se adauga tva .... lei, rezultand o valoare totala de .... lei tva inclus pentru totalitatea lucrarilor si echipamentelor electrice solicitate de catre autoritatea contractanta.

Noi, S.C. .... am inteles ca vor fi platite de catre autoritatea contractanta doar lucrarile efectiv realizate si echipamentele electrice efectiv inlocuite, respectiv cantitatea efectiv realizata la standard normal de calitate si functionare.

PLATA

Plata lucrarilor efectiv realizate si a inlocuirii echipamentelor electrice solicitate se realizeaza dupa finalizarea tuturor lucrarilor, in baza procesului verbal de receptie cantitativa si calitativa, in termen de 30 de zile de la inregistrarea facturii la registratura autoritatii contractante.

Va rugam sa ne transmiteti o oferta pana la data de 04.09.2024, ora 10.00, pe adresele de email: achizitii@sport.gov.ro si/sau registratura@sport.gov.ro. Pentru informatii suplimentare, perioadele in care puteti vizita garajele, puteti sa va adresati persoanei de contact: Dragomir Alexandru, email: alexandru.dragomir@sport.gov.ro, tel. 0740086648.

Direcția Achiziții, Investiții, Patrimoniu
Director
Alexandru DRAGOMIR

Serviciul Achiziții, Patrimoniu și Logistică
Șef Serviciu
Iulian GURZU

Întocmit
Serviciul Achiziții, Patrimoniu și Logistică
Referent superior
Stefan MARFON